

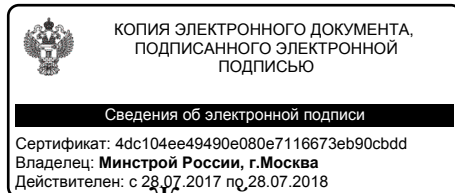
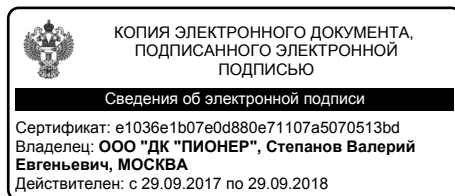
Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-77-000382-04 от 10.04.2018

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и объектами социальной инфраструктуры 4 этап строительства (2 очередь)



Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "ПИОНЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "ДК "ПИОНЕР"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	119435
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Малая Пироговская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 5029559
	1.4.2	Адрес электронной почты	direktor_botsad@pioneer.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	botsad.life
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Степанов
	1.5.2	Имя	Валерий
	1.5.3	Отчество	Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности	Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	PIONEER

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7703794053
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1137746672249
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Инвестиционная компания «Гринэкс»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7717577210
	3.1.4	% голосов в органе управления	99
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-007732-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-007732-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 4 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-007732-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 5 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-007732-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	город Москва
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Проезд

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-007732-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многokвартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1А Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-008269-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1А Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-008269-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1А Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-008269-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2017	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-188000-008263-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проезд
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лазоревый
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: - Корпус: К8, К9 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад; ЖК LIFE-Ботанический сад; Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад; Проект LIFE-Ботанический сад; Объект LIFE-Ботанический сад LIFE-Ботанический сад; парковка ЖК LIFE-Ботанический сад; паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2019 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1291625,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1968638,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	11467981,00
--	-------	--	-------------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	Проектная декларация заполняется в отношении объекта недвижимости «Жилой комплекс с подземной автостоянкой и объектами социальной инфраструктуры. 4 этап строительства (2 очередь)», который включает в себя многоквартирный дом (корпус К9 (секции 3, 4, 5, 6, 7, 8)) и подземную двухуровневую автостоянку в осях «14-18/1»/ «Р/2-Я»-«18/1-26»/ «У/1-Я»-«26-46»/ «Э-Я"- "46-50"/ "Ф-Я"»)
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Северо-Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Свиблово
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проезд
	9.2.9	Наименование улицы	Лазоревый
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	

	9.2.12	Корпус	К9
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	3-8
	9.2.16	Уточнение адреса	Москва, СВАО, Свиблово, Лазоревый пр.; Лазоревый пр., вл. 3, стр. 2,3
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	4
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	5
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 107
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	сейсмическое воздействие не более 6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	5 806
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 331,39
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	7 137,39
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание

	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Свиблово
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	город Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Северо-Восточный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Свиблово
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проезд
	9.2.9	Наименование улицы	Лазоревый
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	подземная автостоянка в осях «14-18/1»/ «Р/2-Я»- «18/1-26»/ «У/1-Я»-«26-46»/ «Э-Я»-"46-50"/ "Ф-Я»
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Москва, СВАО, Свиблово, Лазоревый пр.; Лазоревый пр., вл. 3, стр. 2,3
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	2
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	2
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	5 720

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	сейсмическое воздействие не более 6 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	0
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	1 166
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	1 166

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«НПЦ Основа»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7716637700
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«МостДорГеоТрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734191376
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Творческое производственное объединение «Резерв»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710097575
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Инжпроектсервис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7731179518
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Партнер-Эко»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7719567641
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Проникс Групп»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7736611562
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Автономная некоммерческая организация (71400)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ "ЭКОГОРОД"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7706268387
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Проектно-конструкторское бюро «ПРОЕКТЭНЕРГО»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7724659143
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Консалт 01»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5053053647
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«СПЕЦРАЗДЕЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7733890195
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«ГК ОКС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7728859538
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Метрополис»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743548495
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-3-4926-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.03.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-2-0559-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	24.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-2-1621-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-2-5158-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой квартал LIFE-Ботанический сад, ЖК LIFE-Ботанический сад, Жилой комплекс LIFE-Ботанический сад, Проект LIFE-Ботанический сад, Объект LIFE-Ботанический сад, LIFE-Ботанический сад, парковка ЖК LIFE-Ботанический сад, паркинг ЖК LIFE-Ботанический сад

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-188000-014684-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	13.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	13.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№М-02-С02135
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:02:0014011:14303
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	5021

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
---	--------	--	---------------------

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№М-02-С02157
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка

участка	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:02:0014011:33
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2695

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№М-02-С02135

иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:02:0014011:14306
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	449

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Наличие: планируемых проездов: да, площадок: да, велосипедных дорожек: нет, пешеходных переходов: нет, тротуаров: да
---	--------	---	---

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	В границах проектирования предусмотрено: устройство проездов из асфальтобетона и бетонной плитки; парковок из газонной решетки, устройство тротуаров, отмосток, площадок для отдыха из бетонной плитки, устройство детских площадок, площадок для отдыха из резиновой крошки, устройство газонов; установка малых архитектурных форм: скамей, урн, велопарковок Хоббика; качелей, качалок, песочниц, тренажеров, игровых и спортивных комплексов Lappset
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	предусмотрены в границах проектирования
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	посадка деревьев, кустарников в группах и в живой изгороди, устройство газонов и цветников, установка малых архитектурных форм
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические Условия на разработку проекта устройства наружного освещения №15457 от 18.11.2016 г. выданы ГУП «Моссвет». Срок действия ТУ - 3 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	предусмотрен монтаж автоматических дорожных блокираторов въезда на дворовую территорию

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Центр технологических присоединений МОЭК

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-01-160713/7-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	45 142 671,04
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1104-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	22 010 433,89
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1105-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	84 376,97
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	976/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Энергокомплекс

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7714580857
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27-369/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	280 851,8
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Русцентросвязь

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7728526472
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Русцентросвязь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7728526472
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Русцентросвязь
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7728526472
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Пионер Сервис "Ботанический сад"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7733305920

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	88
	15.1.2	Количество нежилых помещений	14
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	14
15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	0

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	88
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	88
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
9301	квартира	2	3	91,85	3
9302	квартира	2	3	39,92	1
9303	квартира	2	3	75,28	2

9304	квартира	2	3	83,94	2
9305	квартира	3	3	91,85	3
9306	квартира	3	3	39,92	1
9307	квартира	3	3	75,28	2
9308	квартира	3	3	83,94	2
9309	квартира	4	3	91,85	3

9310	квартира	4	3	39,92	1
9311	квартира	4	3	75,28	2
9312	квартира	4	3	83,94	2
9313	квартира	5	3	91,85	3
9314	квартира	5	3	39,92	1
9315	квартира	5	3	75,28	2

9316	квартира	5	3	83,94	2
9401	квартира	2	4	70,15	2
9402	квартира	2	4	41,57	1
9403	квартира	2	4	41,57	1
9404	квартира	2	4	70,21	2
9405	квартира	3	4	70,15	2

9406	квартира	3	4	41,57	1
9407	квартира	3	4	41,57	1
9408	квартира	3	4	70,21	2
9409	квартира	4	4	70,15	2
9410	квартира	4	4	41,57	1
9411	квартира	4	4	41,57	1

9412	квартира	4	4	70,21	2
9413	квартира	5	4	70,15	2
9414	квартира	5	4	41,57	1
9415	квартира	5	4	41,57	1
9416	квартира	5	4	70,21	2
9501	квартира	2	5	69,52	2

9502	квартира	2	5	42,44	1
9503	квартира	2	5	42,44	1
9504	квартира	2	5	69,56	2
9505	квартира	3	5	69,52	2
9506	квартира	3	5	42,44	1
9507	квартира	3	5	42,44	1

9508	квартира	3	5	69,56	2
9509	квартира	4	5	69,52	2
9510	квартира	4	5	42,44	1
9511	квартира	4	5	42,44	1
9512	квартира	4	5	69,56	2
9513	квартира	5	5	69,52	2

9514	квартира	5	5	42,44	1
9515	квартира	5	5	42,44	1
9516	квартира	5	5	69,56	2
9601	квартира	2	6	70,26	2
9602	квартира	2	6	41,57	1
9603	квартира	2	6	41,57	1

9604	квартира	2	6	69,99	2
9605	квартира	3	6	70,26	2
9606	квартира	3	6	41,57	1
9607	квартира	3	6	41,57	1
9608	квартира	3	6	69,99	2
9609	квартира	4	6	70,26	2

9610	квартира	4	6	41,57	1
9611	квартира	4	6	41,57	1
9612	квартира	4	6	69,99	2
9613	квартира	5	6	70,26	2
9614	квартира	5	6	41,57	1
9615	квартира	5	6	41,57	1

9616	квартира	5	6	69,99	2
9701	квартира	2	7	111,32	3
9702	квартира	2	7	98,66	3
9703	квартира	2	7	111,54	3
9704	квартира	3	7	111,32	3
9705	квартира	3	7	98,66	3

9706	квартира	3	7	111,54	3
9707	квартира	4	7	111,32	3
9708	квартира	4	7	98,66	3
9709	квартира	4	7	111,54	3
9710	квартира	5	7	111,32	3
9711	квартира	5	7	98,66	3

9712	квартира	5	7	111,54	3
9801	квартира	2	8	70,15	2
9802	квартира	2	8	41,57	1
9803	квартира	2	8	41,57	1
9804	квартира	2	8	70,32	2
9805	квартира	3	8	70,15	2

9806	квартира	3	8	41,57	1
9807	квартира	3	8	41,57	1
9808	квартира	3	8	70,32	2
9809	квартира	4	8	70,15	2
9810	квартира	4	8	41,57	1
9811	квартира	4	8	41,57	1

9812	квартира	4	8	70,32	2
------	----------	---	---	-------	---

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

С.01	Супермаркет С.01	1	3,4	353,39	торговый зал	145,88
					вестибюль	29,4
					тамбур	1,8
					гардероб персонала	11,85
					тамбур	7,32
					кабинет директора	8,32
					куи	2,32
					помещение хранения отходов	4,99
					помещение хранения и мойки тары	3,13
					зона загрузки	28,39
					коридор	4,35
					помещение подготовки товаров к продаже	5,22
					кладовая продовольственных товаров и консервированных продуктов	18,23
					гардероб персонала	1,92
					санузел персонала	2,59
					душевая персонала	5,02
					кладовая напитков	51,74
коридор	6,86					
кладовая непродовольственных и сопутствующих товаров	6,83					
кладовая сухих продуктов						

A.01.10	Офис 6	1	3	50,73	Офис 6 тамбур	43,24 7,49
A.01.12	Офис 7	1	4	47,51	Офис 7 тамбур	40,27 7,24
A.01.13	Офис 8	1	4	66,19	Офис 8 тамбур	61,32 4,87
A.01.16	Офис 9	1	5	113,16	Офис 9 тамбур	108,29 4,87
A.01.69	Офис 10	1	6	27,14	Офис 10 тамбур	21,56 5,58
A.01.68	Офис 11	1	6	64,99	Офис 11 тамбур	57,73 7,26

A.01.20	Офис 12	1	6	45,96	Офис 12 тамбур	38,7 7,26
A.01.21	Офис 13	1	6	66,05	Офис 13 тамбур	58,56 7,49
A.01.24	Офис 14	1	7	176,12	Офис 14 тамбур тамбур	161,05 7,43 7,64
A.01.44	Офис 15	1	7	67,44	Офис 15 тамбур	59,96 7,48
A.01.43	Офис 16	1	7	86,42	Офис 16 тамбур	78,78 7,64
A.01.47	Офис 17	1	8	47,84	Офис 17 тамбур	40,55 7,29

A.01.48	Офис 18	1	8	67,62	Офис 18 тамбур	62,7 4,92
---------	---------	---	---	-------	-------------------	--------------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
23	машино-место	-1	0	13,25		
24	машино-место	-1	0	13,25		
25	машино-место	-1	0	13,25		
26	машино-место	-1	0	13,25		

27	машино-место	-1	0	13,25		
28	машино-место	-1	0	13,25		
29	машино-место	-1	0	13,25		
30	машино-место	-1	0	13,25		
43	машино-место	-1	0	13,25		
44	машино-место	-1	0	13,25		

45	машино-место	-1	0	13,25		
46	машино-место	-1	0	13,25		
47	машино-место	-1	0	13,25		
48	машино-место	-1	0	13,25		
49	машино-место	-1	0	13,25		
50	машино-место	-1	0	13,25		

51	машино-место	-1	0	13,25		
52	машино-место	-1	0	13,25		
53	машино-место	-1	0	13,25		
54	машино-место	-1	0	13,25		
249	машино-место	-1	0	13,25		
250	машино-место	-1	0	13,25		

251	машино-место	-1	0	13,25		
252	машино-место	-1	0	13,25		
253	машино-место	-1	0	13,25		
254	машино-место	-1	0	13,25		
255	машино-место	-1	0	13,25		
256	машино-место	-1	0	13,25		

257	машино-место	-1	0	13,25		
258	машино-место	-1	0	13,25		
259	машино-место	-1	0	13,25		
260	машино-место	-1	0	13,25		
261	машино-место	-1	0	13,25		
262	машино-место	-1	0	13,25		

263	машино-место	-1	0	13,25		
264	машино-место	-1	0	13,25		
265	машино-место	-1	0	13,25		
266	машино-место	-1	0	13,25		
267	машино-место	-1	0	13,25		
268	машино-место	-1	0	13,25		

269	машино-место	-1	0	13,25		
300	машино-место	-2	0	13,25		
301	машино-место	-2	0	13,25		
302	машино-место	-2	0	13,25		
303	машино-место	-2	0	13,25		
304	машино-место	-2	0	13,25		

305	машино-место	-2	0	13,25		
306	машино-место	-2	0	13,25		
307	машино-место	-2	0	13,25		
308	машино-место	-2	0	13,25		
309	машино-место	-2	0	13,25		
310	машино-место	-2	0	13,25		

311	машино-место	-2	0	13,25		
337	машино-место	-2	0	13,25		
338	машино-место	-2	0	13,25		
339	машино-место	-2	0	13,25		
340	машино-место	-2	0	13,25		
341	машино-место	-2	0	13,25		

342	машино-место	-2	0	13,25		
343	машино-место	-2	0	13,25		
344	машино-место	-2	0	13,25		
345	машино-место	-2	0	13,25		
552	машино-место	-2	0	13,25		
553	машино-место	-2	0	13,25		

554	машино-место	-2	0	13,25		
555	машино-место	-2	0	13,25		
556	машино-место	-2	0	13,25		
557	машино-место	-2	0	13,25		
558	машино-место	-2	0	13,25		
559	машино-место	-2	0	13,25		

560	машино-место	-2	0	13,25		
561	машино-место	-2	0	13,25		
562	машино-место	-2	0	13,25		
563	машино-место	-2	0	13,25		
564	машино-место	-2	0	13,25		
565	машино-место	-2	0	13,25		

566	машино-место	-2	0	13,25		
567	машино-место	-2	0	13,25		
568	машино-место	-2	0	13,25		
569	машино-место	-2	0	13,25		
570	машино-место	-2	0	13,25		
571	машино-место	-2	0	13,25		

572	машино-место	-2	0	13,25		
573	машино-место	-2	0	13,25		
574	машино-место	-2	0	13,25		
575	машино-место	-2	0	13,25		
576	машино-место	-2	0	13,25		
577	машино-место	-2	0	13,25		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	вестибюль	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	29,71
2	помещение уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	1,97
3	помещение хранения, мойки и сушки уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	1,2
4	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	1,92
5	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	6,84
6	тамбур	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	7,71
7	тамбур	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	7,43
8	вестибюль	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	85,79

9	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	3,94
10	помещение для обслуживания коммуникаций	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	4,62
11	кладовая уличного уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 3 - 4	нежилое	10,04
12	Лестница Л3	Вестибюльно-входная группа 1-5 эт., тех.эт; секц. 3	нежилое	113,26
13	Лестница Л4	Вестибюльно-входная группа 1-5 эт., тех.эт; секц. 4	нежилое	84,96
14	тамбур	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	7,43
15	кладовая уличного уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	9,93
16	тамбур	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	7,76
17	вестибюль	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	85,89
18	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	3,92
19	помещение для обслуживания коммуникаций	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	4,94
20	холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	19,26

21	помещение для обслуживания коммуникаций	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	4,62
22	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	3,92
23	санузел	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	1,63
24	помещение хранения, мойки и сушки уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	1,35
25	помещение уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 5 - 6	нежилое	1,84
26	Лестница Л5	Вестибюльно-входная группа 1-5 эт., тех.эт; секц. 5	нежилое	84,96
27	Лестница Л6	Вестибюльно-входная группа 1-5 эт., тех.эт; секц. 6	нежилое	84,96
28	холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	15,64
29	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	5,76
30	помещение хранения, мойки и сушки уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	1,4
31	помещение уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	1,21
32	санузел	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	2,02

33	тамбур	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	7,45
34	тамбур	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	7,7
35	вестибюль	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	62,57
36	помещение для обслуживания коммуникаций	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	4,62
37	лифтовой холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	3,92
38	кладовая уличного уборочного инвентаря	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	9,95
39	холл	Вестибюльно-входная группа 1эт. секц. 7 - 8	нежилое	23,2
40	Лестница Л7	Вестибюльно-входная группа 1-5 эт., тех.эт; секц. 7	нежилое	109,5
41	Лестница Л8	Вестибюльно-входная группа 1-4эт., тех.эт; секц. 8	нежилое	73,2
42	коридор	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 3	нежилое	77,76
43	лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 3	нежилое	34,32

44	коридор тех.эт	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 3	нежилое	28,69
45	тамбур тех эт.	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 3	нежилое	16,53
46	машинное отделение лифтов	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 3	нежилое	14,76
47	коридор	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 4	нежилое	40,12
48	лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 4	нежилое	21
49	коридор тех.эт	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 4	нежилое	10,68
50	тамбур тех эт.	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 4	нежилое	8,94
51	машинное отделение лифтов	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 4	нежилое	10,58
52	коридор	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 5	нежилое	43,56
53	лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 5	нежилое	21

54	коридор тех.эт	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 5	нежилое	11,7
55	тамбур тех эт.	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 5	нежилое	8,94
56	машинное отделение лифтов	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 5	нежилое	10,58
57	коридор	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 6	нежилое	40,12
58	лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 6	нежилое	21
59	коридор тех.эт	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 6	нежилое	10,68
60	тамбур тех эт.	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 6	нежилое	8,94
61	машинное отделение лифтов	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 6	нежилое	10,58
62	коридор	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 7	нежилое	124,28
63	лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Вестибюльно-входная группа 2-5эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 7	нежилое	27,72

64	коридор тех.эт	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 7	нежилое	31,42
65	тамбур тех эт.	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 7	нежилое	14,42
66	машинное отделение лифтов	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 7	нежилое	12,1
67	коридор	Вестибюльно-входная группа 2-4эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 8	нежилое	30,09
68	лифтовой холл (зона безопасности МГН)	Вестибюльно-входная группа 2-4эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 8	нежилое	15,75
69	коридор тех.эт	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 8	нежилое	10,64
70	тамбур тех эт.	тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 8	нежилое	8,94
71	машинное отделение лифтов	Вестибюльно-входная группа 2-4эт., тех.эт, машинное помещение лифтов секц. 8	нежилое	10,59

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	15,24
2	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 эт.	нежилое	5,02

3	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	13,61
4	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	3,24
5	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 эт.	нежилое	11,32
6	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	13,61
7	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	15,24
8	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 эт.	нежилое	5,02
9	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	16,2
10	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 эт.	нежилое	5,02
11	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	15,24
12	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 эт.	нежилое	5,02
13	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	2,4
14	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	5,63
15	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-2 эт.	нежилое	5,86
16	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	22,2
17	Тамбур-шлюз	-2 эт.	нежилое	2,79
18	Лестница Л16	-2 -эт; -1эт под корп. К9 секц. 3	нежилое	40,58
19	Лестница Л17	-2 -эт; -1эт под корп. К9 секц. 7	нежилое	36
20	I и IV Пожарные секции (за исключением площади машино-мест и велопарковок)	-2 эт.; -1 эт.	нежилое	2 047
21	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	7,44
22	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 эт.	нежилое	5,02

23	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	13,66
24	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	3,24
25	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 эт.	нежилое	11,32
26	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	13,61
27	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	7,44
28	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 эт.	нежилое	5,02
29	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	7,92
30	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 эт.	нежилое	5,02
31	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	7,44
32	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 эт.	нежилое	5,02
33	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	2,44
34	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	22,24
35	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	-1 эт.	нежилое	5,86
36	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	5,6
37	Тамбур-шлюз	-1 эт.	нежилое	2,79
38	Элетрощитовая жилых секций	-1 эт.	нежилое	20,66
39	Элетрощитовая аренды	-1 эт.	нежилое	11,23
40	Венткамера подпора	-1 эт.	нежилое	26,39
41	Приточная венткамера	-1 эт.	нежилое	44,39
42	Электрощитовая автостоянки	-1 эт.	нежилое	13,4
43	Элетрощитовая жилых секций	-1 эт.	нежилое	23,34

44	Элетрощитовая аренды	-1 эт.	нежилое	21,18
45	Венткамера подпора	-1 эт.	нежилое	22,73
46	Элетрощитовая аренды	-1 эт.	нежилое	13,31
47	Элетрощитовая жилых секций	-1 эт.	нежилое	23,34
48	Элетрощитовая автостоянки	-1 эт.	нежилое	21,34
49	Венткамера подпора	-1 эт.	нежилое	47,54
50	Помещение щитовых дренажной станции	-1 эт.	нежилое	13,33
51	Помещение СС	-1 эт.	нежилое	19,94
52	Помещение насосной станции пожаротушения	-1 эт.	нежилое	67,14
53	Помещение насосной станции водомерного узла	-1 эт.	нежилое	49,67

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Вентиляционная противодымной защиты (ПД)	Вентустановки	Удаление продуктов горения

2	Вентиляционная противодымной защиты (ВД)	Вентустановки	Удаление продуктов горения
3	Насосная хоз. Питьевого водоснабжения (4 очередь) - 2этаж подземной автостоянки	Насосная группа	Водоснабжение
4	Вентиляционная камера (4 очередь)	Вентустановки	Обеспечение воздухообмена
5	Вентиляционная камера (4 очередь)	Вентустановки	Обеспечение воздухообмена
6	Подземная автостоянка	ВРУ 8-А1	Электропитание
7	Подземная автостоянка	ВРУ 9-А2	Электропитание
8	Подземная автостоянка	ВРУ 9-А3	Электропитание
9	Подземная автостоянка	ВРУ 9-А4	Электропитание

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	841 410 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
--	--------	--	-------------

строительстве	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:02:0014011:14303
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:02:0014011:14306
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:02:0014011:33
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Дополнительное соглашение №6 от 25.04.2017 г. к Договору №4532 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 30.06.2015 г.
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	0
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	22.06.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:02:0014011:14303 77:02:0014011:14306

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	400 000 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	21.12.2017	перечень разделов проектной документации согласно п. 3.1.1. положительного заключения экспертизы № 77-1-1-2-5158-17 от 21.12.2017г.	описание изменений по каждому из рассмотренных разделов проектной документации согласно п. 3.1.2. положительного заключения экспертизы № 77-1-1-2-5158-17 от 21.12.2017г.

2	24.05.2017	перечень разделов проектной документации согласно п. 3.1.1. положительного заключения экспертизы № 77-1-1-2-1621-17 от 24.05.2017г.	описание изменений по каждому из рассмотренных разделов проектной документации согласно п. 3.1.2. положительного заключения экспертизы № 77-1-1-2-1621-17 от 24.05.2017г.
3	17.03.2017	перечень разделов проектной документации согласно п. 3.1.1. положительного заключения экспертизы № 77-1-1-2-0559-17 от 17.03.2017г.	описание изменений по каждому из рассмотренных разделов проектной документации согласно п. 3.1.2. положительного заключения экспертизы № 77-1-1-2-0559-17 от 17.03.2017г.



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e1036e1b07e0d880e71107a5070513bd
Владелец: **ООО "ДК "ПИОНЕР", Степанов Валерий
Евгеньевич, МОСКВА**
Действителен: с 29.09.2017 по 29.09.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018